Stadt Leimen
-Rhein-Neckar-Kreis-

Genehmigt:
gem. §: 11 BBauG/111 LBO
Heidelberg, den 03. Aug. 1983
Rhein-Neckar-Kreis
Landratsamt
-Kreisbauamt-
LANDRATSAMT RHEIN-NECKAR-KREIS

S A T Z U N G

über den Bebauungsplan für das Gebiet "Kurpfalzzentrum (ehemaliges HSB-Gelände)" in Leimen-Mitte

Auf Grund der §§ 1,2,2a und 8-10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Art. I des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I, S. 949), §§ 10 und 86 des Städtebauförderungsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2318, 3617), zuletzt geändert durch Art. II des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949), §§ 111 und 112 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 12.2.1980 (Ges. Bl. S 116) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) in der Fassung vom 22. Dezember 1975 (Ges. Bl. 1976 S. 1) in der zuletzt geänderten Fassung hat der Gemeinderat am 14. Juli 1983 den Bebauungsplan für das Gebiet Kurpfalzzentrum (ehemaliges HSB-Gelände) als Satzung beschlossen.

§ 1
Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Festsetzung im Plan (§ 2 Nr. 2).

§ 2
Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Übersichtsplan
2. Plan
3. Bebauungsvorschriften

Die Begründung vom 17.9.1982 ist beigefügt.

§ 3
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

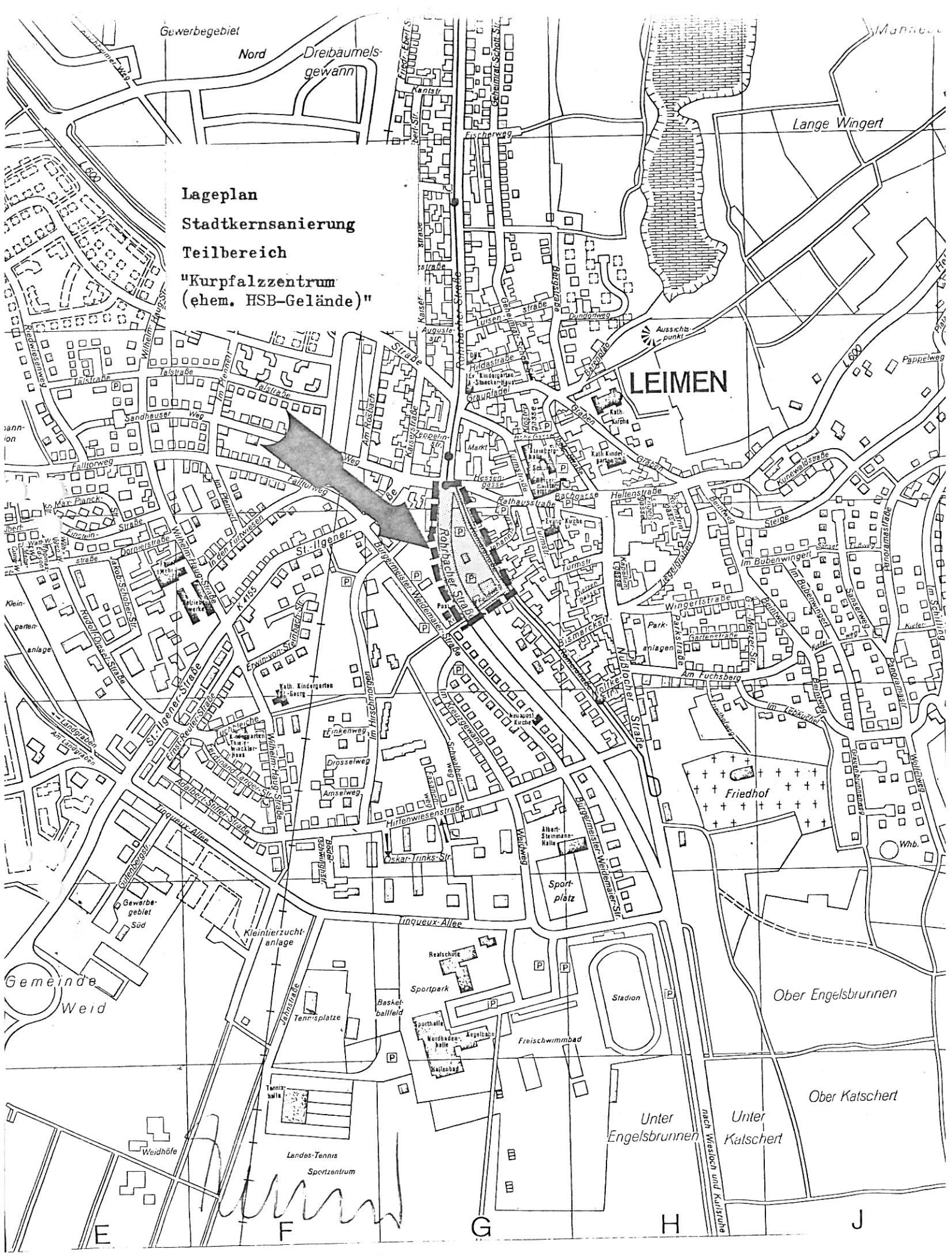
§ 4
Inkrafttreten

Die genehmigte Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Leimen, den 14. Juli 1983

Der Bürgermeister

Ehrbar


Lageplan
Stadtkernsanierung
Teilbereich
"Kurpfalzzentrum
(ehem. HSB-Gelände)"
LEIMEN
Gewerbegebiet Nord
Dreibäumelsgewann
Lange Wingert
Rohrbacher Straße
Bürgermeister-Weidemaier-Straße
Nußlocher Straße
Hirtenwiesenstraße
Tinqueux-Allee
Friedhof
Sportplatz
Sportpark
Stadion
Freischwimmbad
Tennisplatze
Basketballfeld
Landes-Tennis Sportzentrum
Kleintierzuchtanlage
Gemeinde Weid
Ober Engelsbrunnen
Ober Katschert
Unter Engelsbrunnen
Unter Katschert
nach Wiesloch und Karlsruhe
Weidhöfe
Gewerbegebiet Süd
Parkanlagen
Wingertstraße
Am Fuchsberg
Im Bubenwingert
Rathausstraße
Hauptstraße
Talstraße
Sandhauser Weg
Falltorweg
St.-Ilgener-Straße
Dornierstraße
Finkenweg
Drosselweg
Amselweg
Oskar-Trinks-Str.
Albert-Steimmann-Halle
Whb.
E
F
G
H
J