



Große Kreisstadt Leimen
Rhein-Neckar-Kreis

S A T Z U N G

über den Bebauungsplan für das Gebiet

"Fasanerie I, 1. Änderung und Erweiterung", Teiländerung Kindergarten"

Aufgrund der §§ 1, 2, 8 bis 10 und § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2254), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. S. 466), §§ 73 und 74 der Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 28. Dezember 1983 (GBl. S. 770), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. Januar 1990 (GBl. S. 1) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. Dezember 1991 (GBl. S. 860), hat der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung am 12.10.1995 den Bebauungsplan "Fasanerie I, 1. Änderung und Erweiterung", Teiländerung Kindergarten im vereinfachten Verfahren nach § 13 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ergibt sich aus den Festsetzungen im Plan (§ 2 Nr. 1).

§ 2

Bestandteil des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus: 1. Bebauungsplan
2. Bebauungsvorschriften

Die Begründung vom 12.07.1995
ist beigelegt.



- 2 -

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

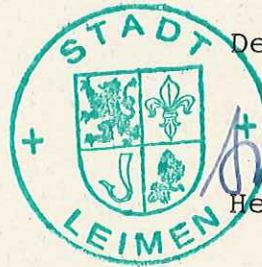
Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Leimen, den 19.10.1995



Der Oberbürgermeister

Herbert Ehrbar
Herbert Ehrbar