



Stadt Leimen
Rhein-Neckar-Kreis

S A T Z U N G

Über den Bebauungsplan für das Gebiet

"Settel IV, Teil 1"

Aufgrund der §§ 1 bis 4 und 8 bis 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2254), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25. Juli 1988 (BGBl. S. 1093), §§ 73 und 74 der Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 28. Dezember 1983 (GBl. S. 770), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. Januar 1990 (GBl. S. 1) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18. Mai 1987 (GBl. S. 161), hat der Gemeinderat am 31.10.1991 den Bebauungsplan für das Gebiet "Settel IV, Teil 1" als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus den Festsetzungen im Plan (§ 2 Nr.2).

§ 2

Bestandteil des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Übersichtsplan
2. Bebauungsplan
3. Schriftliche Festsetzungen
(Ziffern 1 bis 2.4)
4. Grünordnungsplan
5. Schriftliche Festsetzungen
(Ziffern 1 bis 4)
6. Begründung
(Ziffern 1 bis 9)

Die Begründung vom Oktober 1991
ist beigelegt.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung über das durchgeführte Anzeigeverfahren in Kraft.

Leimen, den 14.01.1992

Der Bürgermeister


Herbert Ehrbar

