

Niederschrift

zur 2. Sitzung des Gemeinderates der Stadt Leimen am Donnerstag, dem 22. Februar 2018, 18:30 Uhr im Ferdinand-Reidel-Saal des Neuen Rathauses, Rathausstraße 1-3 in Leimen

- öffentlich -

<u>Beginn:</u>	18.30 Uhr	
<u>Ende:</u>	20.00 Uhr	
<u>Vorsitz:</u>	Oberbürgermeister Reinwald Bürgermeisterin Felden	
<u>Stadträte:</u>	Dr. Anselmann, Peter Appel, Hans Baumann, Ursula Eckl, Ulrike Feuchter, Klaus Hassenpflug, Christa Karaaslan, Sahin Kohr, Jürgen Krauth, Wolfgang Kühner, Anita Kurz, Mathias Leiner, Maja Lindenbach, Bruno Lindner, Werner Mattheier, Christiane Neininger-Röth, Claudia Reinig, Michael Dr. Sandner, Peter Dr. Scheurich, Gerhard Stern, Wolfgang Sterzenbach, Dieter Unverfehrt, Dietrich Woesch, Rudolf	ab 18.35 Uhr
<u>Entschuldigt:</u>	Bader, Richard Frühwirt, Ralf Sauerzapf, Anja	Urlaub beruflich verhindert beruflich verhindert

Von der Verwaltung:

- 1.2 Stadträtin Lutz, Daniela
 - 1.6 Stadtoberinspektor Menges
 - 1.8 Stadtbrandamtsrat Nelius
 - 2 Stadtoberverwaltungsrat Veith
 - 3 Stadtoberverwaltungsrat Stamm
 - Stadtratsrat Federolf
 - Angestellte Zeitler
 - 6 Stadtoberamtsrat Gora
 - Angestellter Sauerzapf
 - 7 Angestellter Kohr
 - 8 Angestellter Kuhn
 - 14 Angestellter Kral
- Stadtratsrat Ullrich
Protokollführer

TAGESORDNUNG

zur 2. Sitzung des Gemeinderates der Stadt Leimen am Donnerstag, dem 22. Februar 2018, 18:30 Uhr im Ferdinand-Reidel-Saal des Neuen Rathauses, Rathausstr. 1-3 in Leimen

- öffentlich -

- | | | |
|------------|---|---------|
| 1. | Fragestunde | |
| 2. | Protokolle
- Protokollbeurkundung
- Benennung von Urkundspersonen | |
| 3. | Gemeinderat
Bekanntgabe von Entscheidungen aus nichtöffentlicher Sitzung | 07/2018 |
| 4. | Zuwendungen
Beschlussfassung über die Annahme von Zuwendungen nach § 78 Abs. IV GemO | 08/2018 |
| 5. | Asylbewerber und Flüchtlinge
Sachstandsbericht der Flüchtlingsbeauftragten | 09/2018 |
| 6. | Baumaßnahmen
a. Durchführung der Elektrosanierung des historischen Rathauses
Beauftragung eines Architektenbüros
b. Neubau an der Geschwister-Scholl-Schule | 10/2018 |
| 7. | Haushalt
Vorstellung des Beteiligungsberichts 2016 | 11/2018 |
| 8. | Gutachterausschuss
Fachliche Verstärkung | 12/2018 |
| 9. | Kleingärten
Ausbau der Anlage „Quittenpfad“ | 13/2018 |
| 10. | Elektromobilität
Ausbau der Ladeinfrastruktur - Sachstandsbericht | 14/2018 |
| 11. | Mobilität
Teilnahme an der Aktion STADTRADELN 2018 | 15/2018 |
| 12. | Ortsrecht
Erlass einer Satzung über die Bezuschussung zur Krankenversicherung von Beamten im feuerwehrtechnischen Dienst | 16/2018 |

- | | |
|--|---------|
| 13. Jugendbetreuung | 17/2018 |
| Neubau Jugendtreff Basket II | |
| 14. Eigenbetrieb Bäderpark Leimen | 18/2018 |
| Festsetzung des Wirtschaftsplans 2018 | |
| 15. Verschiedenes | |

Oberbürgermeister Reinwald begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gremiums sowie die Damen und Herren im Zuhörerraum. Er stellt anschließend fest, dass die Tagesordnung rechtzeitig zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist und fragt nach Einwänden gegen die Tagesordnung. Von Seiten der Verwaltung der Tagesordnungspunkt 11 vor- und der Punkt 12 zurückgezogen. Hiergegen erheben sich keine Einwände.

1. Fragestunde

Herr Jürgen Karsten wartet auf den schriftlichen Bescheid zu seiner IT-Anfrage. Die erhaltene Antwort entspreche nicht dem Sachverhalt. Der mögliche Schaden belaufe sich mittlerweile auf über 1 Mio. €. Laut Schulamt solle eine einvernehmliche Lösung gefunden werden.

Stadtrat Stern nimmt ab 18.35 Uhr an der Sitzung teil.

Oberbürgermeister Reinwald antwortet, dass es sich hier um eine elementare Aufgabe der Schulleitung, nicht der Stadtverwaltung, handle. Derzeit liefen entsprechende Überlegungen, um das Konzept umzusetzen.

2. Protokolle

- Protokollbeurkundung
- Benennung von Urkundspersonen

Oberbürgermeister Reinwald ruft das Protokoll Nr. 1 vom 25. Januar 2018 auf. Urkundspersonen sind die Stadträte Lindner und Mattheier. Einwände werden nicht erhoben. Als Urkundspersonen der heutigen Sitzung werden die Stadträte Eckl und Kohr benannt.

3. Gemeinderat

07/2018

Bekanntgabe von Entscheidungen aus nichtöffentlicher Sitzung

Oberbürgermeister Reinwald verliest die bekanntzugebenden Beschlüsse im Wortlaut.

Es ergeht folgender

Beschluss (Kennwort: Gemeinderat)

Die folgenden nichtöffentlichen Beschlüsse der 7. Sitzung des Gemeinderates vom 30.11.2017 werden bekanntgegeben und zur Kenntnis genommen:

3. Grundstücksangelegenheiten

12/2017

Verkauf des Grundstücks Theodor-Heuss-Str. 27

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss

(Kennwort: Grundstücksangelegenheiten)

1. Der Verkauf des Anwesens Theodor-Heuss-Str. 27 und 27a zu Wohnzwecken wird momentan nicht weiter verfolgt.
2. Der Planung eines Geländetausches mit der katholischen Kirchengemeinde St. Aegidius wird grundsätzlich zugestimmt und die Verwaltung wird mit der Ausarbeitung eines Tauschvertrages beauftragt.
3. Die KE wird mit der Planung eines Kirchplatzes beauftragt.
4. Die Verwaltung wird mit Kostenschätzung zur Herstellung eines Kirchplatzes beauftragt.

Die folgenden nichtöffentlichen Beschlüsse der 1. Sitzung des Gemeinderates vom 25.01.2018 werden bekanntgegeben und zur Kenntnis genommen:

TV. Personalangelegenheiten 01/2018
Einstellung

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Personalangelegenheiten)

Der unbefristeten Einstellung eines Bewerbers in Vollzeit für die Stelle „Projektleitung Doppik“ in EG 11 wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt zugestimmt.

4. Zuwendungen 08/2018
Beschlussfassung über die Annahme von Zuwendungen nach § 78 Abs. IV GemO

Die Stadträte Baumann, Hassenpflug, Mattheier, Kühner, Dr. Sandner und Sterzenbach erklären sich für befangen und nehmen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Oberbürgermeister Reinwald bedankt sich bei allen Spendern der diesjährigen Weihnachtsaktion. Sie habe mit rund 45.000 € einen neuen Rekord erreicht.

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Zuwendungen)

1. Die als Anlage beigefügten Zuwendungen an die Stadt werden angenommen.
2. Die Kämmerei wird mit dem Ausstellen von Spendenquittungen, oder auf Wunsch von Zuwendungsbestätigungen beauftragt.

11. Mobilität 15/2018
Teilnahme an der Aktion STADTRADELN 2018

Angestellter Sauerzapf erläutert die Aktion anhand einer Präsentation (Anlage 1 zum Protokoll).

Stadtrat Reinig begrüßt diese Aktion und hofft auf eine rege Teilnahme.

Stadtrat Krauth

beklagt das Fehlverhalten mancher Radfahrer, die beispielsweise verbotswidrig den Gehweg nutzen und so Fußgänger gefährden.

Stadtrat Unverfehrt

erklärt, dass seine Fraktion die Aktion unterstützt und mitmachen werde.

Stadtrat Appel

hofft ebenfalls auf eine rege Teilnahme.

Stadtrat Woesch

kündigt an, dass auch seine Fraktion teilnehmen werde.

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Mobilität)

1. Die Stadt Leimen nimmt bei der Aktion STADTRADELN teil.
2. Die Aktion wird vom Gemeinderat unterstützt.
3. Vereine, Schulen und Betriebe werden zum Mitmachen animiert.

5. Asylbewerber und Flüchtlinge

09/2018

Sachstandsbericht der Flüchtlingsbeauftragten

Angestellte Zeitler

erläutert den Sachstand anhand einer Präsentation (Anlage 2 zum Protokoll). Die Situation ändere sich täglich.

Oberbürgermeister Reinwald

dankt für den ausführlichen Vortrag.

Stadtrat Dr. Sandner

schließt sich diesem Dank an.

Stadtrat Appel

möchte wissen, ob es auch Zuschüsse für die genannten rund 100 privat zugezogenen Personen gebe.

Angestellte Zeitler

antwortet, dass dies vom Zeitpunkt der Einreise abhängt, hier sei ein Stichtag festgelegt worden.

Es ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Asylbewerber und Flüchtlinge)

Vom Sachstandsbericht der Flüchtlingsbeauftragten Birgit Zeitler wird Kenntnis genommen.

- 6. Baumaßnahmen** 10/2018
 a. Durchführung der Elektrosanierung des historischen Rathauses
 Beauftragung eines Architektenbüros

Oberbürgermeister Reinwald
 erläutert die Vorlage, es handle sich um eine umfassende Maßnahme.

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Baumaßnahmen)

Der Architekt Ilja Gork wird mit der Planung und Durchführung der Leistungen nach HOAI beauftragt.

- 6. Baumaßnahmen** 10/2018
 b. Neubau an der Geschwister-Scholl-Schule

Oberbürgermeister Reinwald
 erklärt, dass die Schwellenwerte überschritten würden, daher müsse der alte Beschluss aufgehoben werden. Er fragt, ob aus der Mitte des Gemeinderats eine Teilnahme am Wettbewerb gewünscht sei, hierauf erfolgt aber keine Meldung.

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Baumaßnahmen)

1. Der Gemeinderatsbeschluss vom 27.10.2016 Vorl.-Nr. 86/2016 Punkt 4 und 5 und vom 24.11.2016 Vorl.-Nr. 98/2016 wird aufgehoben.
2. Es ist ein Vergabewettbewerb für Ingenieurleistungen durchzuführen.
3. Die KE wird beauftragt, den Wettbewerb durchzuführen.

- 7. Haushalt** 11/2018
 Vorstellung des Beteiligungsberichts 2016

Oberbürgermeister Reinwald
 verweist auf den vorgelegten Bericht.

Es ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Haushalt)

Der Beteiligungsbericht 2016 wird zur Kenntnis genommen.

8. Gutachterausschuss
Fachliche Verstärkung

12/2018

Oberbürgermeister Reinwald
bezeichnet Herrn Arne Uhl als ausgewiesenen und kompetenten Sachverständigen.
Man könne froh sein, ihn zu gewinnen.

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Gutachterausschuss)

Der Aufnahme von Herrn Arne Uhl aus Mannheim in den Gutachterausschuss wird zugestimmt.

9. Kleingärten
Ausbau der Anlage „Quittenpfad“

13/2018

Oberbürgermeister Reinwald
schildert den Sachverhalt.

Stadtrat Feuchter
freut sich über den Abschluss der Maßnahme.

Stadtrat Stern
sieht die Sache ebenfalls positiv, möchte aber wissen, wie breit der sog. Dungweg ist
und ob dieser überhaupt erforderlich sei.

Stadtoberamtsrat Gora
antwortet, dass der Weg für die Erschließung des Geländes benötigt werde, Er sei
rund einen Meter breit und werde geschottert.

Stadtrat Unverfehrt
sieht eine große Nachfrage, seine Fraktion stimme der Erschließung zu.

Stadtrat Sterzenbach
sieht dies ebenso.

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Kleingärten)

1. Der Erschließung des 2. Bauabschnittes zwischen Hohenstaukenallee und Birnenallee sowie dem Dungweg wird zugestimmt (Baubeschluss).
2. Das Bauamt wird ermächtigt, die Baumaßnahme öffentlich auszuschreiben und den Auftrag nach Prüfung und Wertung der Angebote an den annehmbarsten Bieter zu vergeben (Vergabebeschluss).
3. Der Vergabe der Ingenieurleistungen auf Grundlage eines Ing.-Vertrages nach HOAI an das Büro Kyber Ingenieurconsult, Heidelberg, wird zugestimmt.

4. Die Verwaltung wird ermächtigt die städtischen Grundstücke zu einem Preis von 35,- € je qm zuzüglich Erschließungskosten und eventuellen Vermessungskosten zu veräußern.

10. Elektromobilität

14/2018

Ausbau der Ladeinfrastruktur - Sachstandsbericht

Oberbürgermeister Reinwald
erläutert die Vorlage.

Stadtrat Unverfehrt
sieht hier eine sinnvolle Maßnahme, die jetzt vorbereitet werden sollte.

Stadtrat Reinig
kann sich dem nur anschließen.

Stadtrat Woesch
sieht dies ebenso, befürchtet jedoch Problem beim zu langen Parken oder der Stromzufuhr.

Stadtrat Lindner
erklärt, dass seine Fraktion ebenfalls zustimme.

Stadtrat Feuchter
schlägt vor, die Ausschreibung schon jetzt vorzubereiten.

Stadtrat Dr. Scheurich
möchte wissen, wie viele Elektroautos es in Leimen überhaupt gebe.

Oberbürgermeister Reinwald
kennt mindestens fünf.

Einstimmig ergeht folgender

**Beschluss
(Kennwort: Elektromobilität)**

1. Von dem Sachstandsbericht wird Kenntnis genommen.
2. Die Anschlussarbeiten bei der Alten Fabrik können durchgeführt werden.

12. Ortsrecht

16/2018

Erlass einer Satzung über die Bezuschussung zur Krankenversicherung von Beamten im feuerwehrtechnischen Dienst

Der Tagesordnungspunkt wird zurückgezogen.

13. Jugendbetreuung
Neubau Jugendtreff Basket II

17/2018

Oberbürgermeister Reinwald erläutert die Vorlage. Es handle sich um eine wichtige Maßnahme, die auch der Integration diene.

Stadtrat Reinig zeigt sich stark beeindruckt. In der jetzigen Situation sei eine solche Maßnahme wichtig für die Integration, hier sei jeder Cent gut angelegtes Geld.

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Jugendbetreuung)

1. Die Planung für den Jugendtreff Basket 2.0 ist weiter auszuführen.
2. Mit der Planung wird das Planungsbüro cubitus, Bammental, mit den Leistungsphasen 1-9 nach HOAI beauftragt.

14. Eigenbetrieb Bäderpark Leimen
Festsetzung des Wirtschaftsplans 2018

18/2018

Oberbürgermeister Reinwald erklärt, dass es sich bei dieser Neufassung um eine reine Formalie handle, die aufgrund der unterschiedlichen Haltung des Regierungspräsidiums und der Gemeindeprüfungsanstalt erforderlich sei. Die Erfolgswahlen blieben in beiden Fällen gleich.

Stadtrat Dr. Sandner kann den Sinn dieser formalen Streitigkeiten nicht nachvollziehen.

Einstimmig ergeht folgender

Beschluss
(Kennwort: Eigenbetrieb Bäderpark Leimen)

1. Der Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2018 wird wie folgt festgesetzt

im Erfolgsplan beim Ertrag auf	342.900 €
und beim Aufwand auf	2.107.700 €
und damit mit einem Verlust von	1.764.800 €
im Vermögensplan bei den Einnahmen	
und den Ausgaben auf je	2.318.600 €
bei den Verpflichtungsermächtigungen mit	0 €
Der Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen für	
Investitionen (Kreditermächtigung) wird auf	0 €
festgesetzt.	
Der Höchstbetrag der äußeren Kassenkredite wird auf	500.000 €
festgesetzt.	
2. Von der Finanzplanung des Eigenbetriebs für die Wirtschaftsjahre 2017 bis 2021 wird Kenntnis genommen

15. Verschiedenes

Oberbürgermeister Reinwald

weist auf die am 2. März ab 13.30 Uhr stattfindende Putzaktion mit Treffpunkt vor der Georg-Koch-Halle hin.

Im Gewann Oberweisenberger ist ein Laichgewässer angelegt worden, hier dankt er dem NABU für dessen Unterstützung.

Stadträtin Hassenpflug

weist auf die in ihren Augen unhaltbaren verkehrlichen Zustände bei der Turmschule gegen Schulende hin.

Stadtrat Feuchter

regt an, hier eine Zufahrt über die Bürgermeister-Lingg-Straße zu prüfen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt Oberbürgermeister Reinwald um 20.00 Uhr die öffentliche Sitzung.

Ullrich
Protokollführer

Reinwald
Oberbürgermeister

Urkundspersonen:

Stadträtin Eckl

Stadtrat Kohr